2a-108/2020

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

„Natura2000 bemutatási infrastruktúra kiépítése"

2. ajánlati rész

Amely létrejött egyrészről

Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság
Cím: 7625 Pécs, Tettye tér 9.
Adószám: 15325787202
Bankszámlaszám: 10024003-01711820-3005101
Képviseli: Závoczky Szabolcs igazgató

továbbiakban: **Megrendelő**

másrészről

Neve: **Hegyi Építész Kft.**
Székhelye: 7623 Pécs, Megyeri út 66/1.
Cégjegyzékszáma: 02-09-072811
Bankszámlaszáma: 11731001-20685238
Adóigazgatási száma: 14401198-2-02
Központi telefonszám:+36/72/952-171
Központi faxszám: -
Központi e-mail cím: hegyistudio@gmail.com
Képviseli: Hegyi Gábor ügyvezető

mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**)

a továbbiakban együttesen, mint **Felek** között az alábbi feltételekkel az alulírott helyen és időben.

1 Előzmények:

Megrendelő, mint ajánlatkérő 2020.06.18. napján a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdésében rögzített feltétel fennállása alapján, nemzeti értékhatárt elérő közbeszerzési eljárást indított **„Natura2000 bemutatási infrastruktúra kiépítése"** tárgyú **közbeszerzési eljárás vonatkozásában.** Vállalkozó, mint ajánlattevő az eljárás vonatkozásában a törvényes feltételeknek megfelelő érvényes ajánlatot nyújtott be az alábbi ajánlati részben:

- Dunai, Mecsek és Somogy-Tolnai tájegységek (2. ajánlati rész)

1.1. Az 1.1 pontban meghatározott közbeszerzési eljárás eredményeként Vállalkozó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2020.08.05. napján megküldött eljárás eredményéről szóló összegezés tanúsága szerint.

2 A szerződés tárgya, tartalma, teljesítés helye

2.1. Jelen szerződés tárgya vállalkozási szerződés a KEHOP-4.1.0-15-2016-00033 azonosító számú projekt keretében. Az eljárást megindító felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban és jelen szerződésben meghatározott feltételeknek megfelelően.

2.2 Felek rögzítik, hogy az építési beruházás megvalósításának, műszaki paramétereit, valamint a hatályos jogszabályok szerinti tartalommal rendelkező kiviteli tervdokumentációkat az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák. Felek rögzítik, hogy az építési beruházások nem építési engedélyköteles tevékenységek.

2.3. A teljesítés helyszínei:

második ajánlati rész:
NUTS kódok: HU231 Baranya megye, HU331 Bács-Kiskun, HU233 Tolna.
Mánfa, hrsz.: 0546/2
Pécs, hrsz.: 0564
Pécs, hrsz.: 0384c
Pécs, hrsz.: 0571
Pécs, Jakab-hegyi út, hrsz.: 089/5
Pécs, Tettye tér 9., hrsz.: 15982
Hosszúhetény, hrsz.: 068/3b
Hosszúhetény, hrsz.: 0269
Hosszúhetény, hrsz.: 0224/2
Hosszúhetény, hrsz.: 0228/1
Magyaregregy, hrsz.: 0216
Pécsvárad, hrsz.:021/2
Óbánya, hrsz.: 083c
Váralja, Hrsz.: 082/1a
Villány, hrsz.: 868
Villány, hrsz.: 871/8b
Bikács, Hrsz.: 029
Bikács, hrsz.: 0220
Bikács, hrsz: 027/5
Bikács, hrsz.: 0197/1
Nagydorog, hrsz.: 016
Paks, hrsz.: 0415/1
Paks, hrsz.: 0156/7
Pálfa, hrsz.: 026/3
Regöly, hrsz.: 0189
Őcsény, hrsz 0345/1
Báta, hrsz.: 0213
Baja, hrsz.: 0712/6
Báta hrsz.: 0250
Báta hrsz.: 0250 0253
Decs, hrsz.: 01099/1/2
Bogyiszló, hrsz.: 0173
Bogyiszló, hrsz.: 0107
Sükösd, hrsz.: 0378/1
Érsekcsanád, hrsz.: 0124/2

Dávod, hrsz.: 0280/1
Dávod, hrsz.:0280/2

(adott ajánlati rész esetén törlendő)

2.4. Felek egyezően rögzítik, hogy a jelen szerződés teljesítésében - a Kbt. 131. § (2) bekezdése szerint - Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban nyertes ajánlatában megnevezett szakember köteles részt venni:[1]

szakember neve: Hermann György

értékelési szempont szerinti szakmai többlettepasztalata: 36

3 A teljesítés határideje

3.1. A szerződés teljesítésének határideje - amely a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásának a tervezett időpontja is– a szerződés hatályba lépésétől számítva 365 naptári nap. A munkaterület átadására a szerződés hatályba lépésétől számított 15 munkanapon belül kerül sor.

Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

3.2. Megrendelő az 1. pont szerinti lefolytatott közbeszerzési eljárás részeként Vállalkozó rendelkezésére bocsátotta a természetvédelmi engedélyeket.

3.3. A vállalkozó munkakezdési engedélyének megadásához szükséges előfeltételek:
- A munkakezdés előtt 14 nappal a szükséges adatok feltöltése megtörténik az e-naplóba;
- Vállalkozó átadja Megrendelőnek a munkavégzéshez szükséges állománytáblát, az információ áramlás rendjét, valamint az ehhez kapcsolódó személyek adatait, elérhetőségét;
- Vállalkozó átadja az aktuális építési alap ütemtervet;
- Vállalkozó átadja az aktuális építési ütemtervhez kapcsolódó pénzügyi ütemtervet.

3.4. Vállalkozó előteljesítésre, előzetes átadásra jogosult.

3.5. Vállalkozó kijelenti, hogy a munkaterületet megismerte. Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy a munkaterület részeit a rendelkezésre álló módszerek és technológiák alkalmazásával szakvállalatoktól elvárható gondossággal felmérte, nem merülhetnek fel olyan körülmények, amelyek lassítanák a munkavégzését, vagy Megrendelő számára bármiféle többletköltséget eredményeznének. Vállalkozó nem válik jogosulttá semmiféle többletdíjazásra a vállalkozói díjon felül, amennyiben Vállalkozó hibás vagy nem kellően gondos helyzetfelmérése miatt nehézségek merülnének fel a teljesítés során.

3.6. Szerződő felek rögzítik, Vállalkozó tudomással bír arról, hogy Megrendelőnek különösen fontos érdeke fűződik a feladat határidőre történő teljesítéséhez. Az időjárási és vízállási körülmények nem eredményezhetik a véghatáridő módosítását.

[1] A nyertes ajánlat szerint kitöltendő.

4 Vállalkozói díj

4.1. A Vállalkozót a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeinek hiba- és hiánymentes teljesítéséért nettó 77 787 522,- Ft, azaz nettó hetvenhétmillió-hétszáznyolcvanhétezer-ötszázhuszonkét forint átalánydíj illeti meg.

4.2. A Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott átalányárért teljes körűen vállalkozik a szerződés tárgyának megvalósítására. A szerződésben nevesített jogcímeken felül Vállalkozó egyéb címen díjazásra nem tarthat igényt.

4.3. Jelen átalánydíjas megállapodás alapján Vállalkozó kötelezettséget vállal a teljes mennyiségért és hiánytalanságért, főleg azon tételek esetében, amelyek nincsenek előírva a közbeszerzési dokumentumokban, viszont a szakmai szokások és előírások szerint hozzátartoznak a szerződés tárgyának kifogástalan, teljes körű kivitelezéséhez. Vállalkozó kijelenti, hogy az átalányárat a feladat és a helyszín ismeretében adta meg, az árat az esetleg előre nem látható többlet munkákra, ráfordításokra és körülményekre, illetve az esetleges műszaki és igényszintbeli bizonytalanságokra tekintettel határozta meg.

4.4. Megrendelő a Vállalkozónak közműszolgáltatást nem biztosít, ugyanis semmiféle közműcsatlakozásra nincsen lehetőség. Az építkezés folyamán a víz és villamos energia vételezését (az ezzel kapcsolatos esetleges szolgáltató általi előírások figyelembe vételével) a Vállalkozónak kell kiépítenie, ennek a mérési valamint a fogyasztás költségeit Vállalkozó viseli.

4.5 A megvalósításhoz, illetve a felvonuláshoz esetlegesen igénybevett idegen terület(ek)ben okozott kár megtérítése vállalkozó kötelezettsége.

5 Fizetési feltételek

5.1. Megrendelő a tárgyi közbeszerzési eljárás pénzügyi fedezetét a KEHOP-4.1.0-15-2016-00033 azonosító számú forrásból biztosítja.

A támogatás intenzitása: 100,000000 %.
A finanszírozás formája: utófinanszírozás.

5.2. A kifizetés a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) Kormányrendelet rendelkezéseinek megfelelően történik.

5.3. Vállalkozó a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján - tartalékkeret és áfa nélkül számított - nettó egyösszegű ajánlati ár 5%-ának megfelelő összegű, azaz*** **3 889 376 Ft** *** előleg igénybe vételét kérheti. Az előleg kifizetése az előlegigénylését követő 15 napon belül történik meg. Az előleg a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésre tekintettel kerül kifizetésre. Az előleg elszámolása 100 %-ban a végszámlában történik.

5.4. Vállalkozó 1 (egy) db előlegszámla, valamint – az 5.7. pont szerinti megosztás figyelembe vétele mellett - 3 (három) db részszámla (amennyiben szükséges külön-külön részszámlák engedélyköteles építési tételek és engedélyköteles, de nem

építési jellegű tételek szerinti megosztásban) és 1 (egy) db végszámla végszámla (amennyiben szükséges külön-külön részszámlák engedélyköteles építési tételek és engedélyköteles, de nem építési jellegű tételek szerinti megosztásban) benyújtására ad lehetőséget. Megrendelő részszámlázási lehetőséget biztosít a 322/2015 (X.30) Korm.rendelet 32. § -ban foglaltaknak megfelelően.

Vállalkozó a részszámlák benyújtására az alábbiakban meghatározottak szerint jogosult:

Részszámlák kiállítására a szerződés szerinti – áfa nélkül számított – ellenszolgáltatás árazott költségvetés szerint megvalósult, igazolt teljesítésekkel összhangban kerülhet sor az alábbiak szerint.
Vállalkozó az első részszámla kibocsátására – a 322/2015 (X.30) Korm.rendelet 32. § (4) bekezdésének is megfelelően - 25 %-ot elérő, megvalósult teljesítés esetén jogosult.
Vállalkozó a második részszámla kibocsátására a legalább 50%-os készültségi fok elérését követően jogosult.
A harmadik részszámla kiállítására Vállalkozó legkésőbb a 75%-os készültségi fok elérése esetében jogosult.
A végszámla nem lehet kevesebb a szerződés szerinti – áfa nélkül számított – ellenszolgáltatás 25%-ánál, amely az árazott költségvetés szerinti megvalósult, igazolt teljesítésekkel összhangban nyújtható be a kivitelezés 100%-os készültségi szintjének elérésekor. A végszámla benyújtásának feltétele a sikeres műszaki átadás-átvétel, a munkaterület rendeltetés szerinti megrendelőnek történő birtokba adása, és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése.

5.6. Ha a vállalkozóként szerződő fél írásbeli értesítésére (készre jelentés) az megrendelőként szerződő fél a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdi, de a szerződésben - a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésére figyelemmel - meghatározott határidőben nem fejezi be, a vállalkozóként szerződő fél kérésére a teljesítési igazolást Megrendelő köteles kiadni.

5.7. Az igazolt teljesítést követően a szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelően benyújtott számla ellenében, a számla a Megrendelő általi kézhezvételét követő 30 naptári napon belül átutalással kerül kiegyenlítésre, a Ptk. 6:130. §-ában foglaltak szerint. Ajánlattevő a számláit az előzőek mellett a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben foglaltakra figyelemmel köteles kiállítani. Az ÁFA mértékére a mindenkor hatályos jogszabályok az irányadók.

A tárgyi munka egy része hatósági engedélyköteles építési tevékenység, ezért az engedélyekben feltüntetett beruházás részét képező építési-szerelési és egyéb szerelési munkák, továbbá a hozzá kapcsolódó járulékos szolgáltatások számlázása a számviteli-, illetve adózási jogszabályoknak megfelelően, a "fordított ÁFA" szabályai szerint történik, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. §-a alapján az ÁFÁ-t Megrendelő fizeti meg.
Ennek megfelelően a Vállalkozó által benyújtott árazott költségvetési kiírás alapján Vállalkozó az 5.4. pont szerinti ütemezés szerint – amennyiben az adott részteljesítések engedélyköteles és engedélyköteles de nem építési jellegű munkákat is tartalmaznak - külön-külön résszámlákat és külön-külön végszámlát

köteles kiállítani az engedélyköteles, valamint az engedélyköteles de nem építési jellegű tevékenységekre vonatkozóan. Az engedélyköteles, valamint az engedélyköteles de nem építési jellegű munkatételeket és azok összegszerűségét a szerződés árazott költségvetési kiírás tartalmazza. A szerződéshez 4. sz. mellékletként csatolásra kerül a tevékenységek általános forgalmi adó szempontjából történő számlázásának megosztására vonatkozó dokumentum.

5.8. A szerződés, az elszámolás és a kifizetések pénzneme a magyar forint.

5.9. Fizetési késedelem esetén a Ptk. 6:155. § szakasza irányadó. Továbbá Megrendelő a Kbt. 27/A. § alapján fog eljárni.

5.10. A számla meg kell, feleljen a számvitelről és az általános forgalmi adóról szóló törvény előírásainak, valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak. A számlán fel kell tüntetni a Megrendelő teljes nevét, a projekt azonosító számát. Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy a számla kiállítására vonatkozóan alkalmazni rendeli a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) Kormányrendelet rendelkezéseit is, annak 6. melléklet III/2. pontjában foglalt előírásoknak megfelelően köteles Vállalkozó a számláját kiállítani.

5.11. Amennyiben a számlát nem a fentiek figyelembevételével küldik meg, az a számla kiegyenlítés nélküli visszaküldését vonja maga után, és az ebből eredő Megrendelőnél vagy harmadik személynél felmerülő károkért Vállalkozót terheli a felelősség.

5.12. A bankszámlák közötti elszámolás útján teljesített fizetést akkor kell megtörténtnek tekinteni, amikor a pénzintézet a fizetésre kötelezett bankszámláját megterheli.

5.13. Amennyiben az Vállalkozóként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a kifizetésre a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A § rendelkezései szerint kerül sor.

5.14. Vállalkozó vállalja, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a 62. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. A szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

5.15. A Megrendelő a Kbt. 136. § (1) bekezdésében rögzítetteknek megfelelően előírja, hogy a Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

5.16. A Megrendelő a Kbt. 136. § (1) bekezdésében rögzítetteknek megfelelően előírja,

külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles jelen szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

6. Szerződésszegés és jogkövetkezményei, valamint vis maior esete

6.1. A szerződés felmondása

6.1.1. A Megrendelő a Kbt. 143. § (1) bekezdés a)-c) pontjai szerinti esetekben a szerződést felmondhatja vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – elállhat a szerződéstől.

Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel;
b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel.

A fentiek szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

6.1.2. Jelen szerződést Megrendelő – a Vállalkozó előzetes értesítése mellett – jogosult azonnali hatályú felmondással megszüntetni, ha erre a Vállalkozó súlyos szerződésszegése okot szolgáltat, különösen, ha a Vállalkozó
- ellen felszámolási vagy végelszámolási eljárás, hivatalból törlési eljárás, illetve egyéb, a megszüntetésére irányuló eljárás indul,
- jelen szerződés szerinti titoktartási kötelezettségeit megsérti,
- vagy olyan magatartást tanúsít, amely a vele való további együttműködést vagy a szerződés céljának elérését nagymértékben veszélyezteti,
- félbehagyja a munkát,
- a Megrendelő indokolt utasításának nem tesz eleget.

Az azonnali hatályú felmondást megelőzően a szerződésszegő felet határidő tűzésével írásban fel kell szólítani a szerződésszerű teljesítésre – kivéve, ha Vállalkozó ellen felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul. Az azonnali hatályú felmondás a határidő eredménytelen leteltét követően közölhető. Ha a Vállalkozó a Megrendelő által megszabott határidőig nem tesz meg minden elvárható lépést a szerződésszegés megszüntetésére, a Megrendelő azonnali hatályú felmondás útján megszüntetheti a szerződést.

Vállalkozó köteles a neki felróhatóan bekövetkező szerződésszegésből eredő károk megtérítésére, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (továbbiakban: Ptk.) foglalt kártérítés általános szabályai szerint.

6.1.3. A Megrendelő választása szerint a szerződéstől elállhat vagy azt felmondhatja, ha

a) a teljesítési határidő lejárta előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó a kivitelezési munkát csak olyan számottevő késéssel tudja megkezdeni és/vagy elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, vagy

b) a felelősségbiztosítás fennállását a Vállalkozó a szerződéskötés időpontjára nem igazolja

c) 30 napos késedelem elérése esetén Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy felbontani és meghiúsulási kötbért követelni.

A Megrendelő a fenti esetekben az elálláson/felmondáson kívül kártérítést is követelhet.

6.2. Amennyiben Vállalkozó jelen szerződés teljesítése során - a teljesítési határidő tekintetében olyan okból, amelyért felelős késedelembe esik, úgy késedelmi kötbér megfizetésére kötelezett. A késedelmi kötbér mértéke késedelem minden megkezdett napja után naptári naponként a nettó szerződéses ellenérték 0,5 %-a. Vállalkozót a késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti a teljesítés alól.

Vállalkozó késedelmes teljesítés esetén köteles a teljesítésre póthatáridőt vállalni. A póthatáridő elmulasztásával kötbérfizetési kötelezettsége újból kezdődik.

Megrendelő – érdekmúlás bizonyítása nélkül a szerződéstől elállhat és meghiúsulási kötbérre jogosult akkor is, ha a szerződés teljesítését Vállalkozó a munkaterület átadásától számított 15 naptári napon belül nem kezdi meg olyan okból, amiért Vállalkozó felelős.

6.3. Amennyiben a szerződés teljesítése olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős meghiúsul, a Vállalkozó a szerződés teljes nettó összegének, mint vetítési alap 20 %-ának megfelelő meghiúsulási kötbért köteles fizetni.

6.4. A meghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. (Ptk. 6:187. § (1) bekezdés)

6.5. Megrendelő – figyelemmel a Kbt. 135. §-ának (6) bekezdésére – a jelen szerződésből eredő esetleges tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be. A felek megállapodnak abban is, hogy amennyiben Vállalkozó a késedelmi vagy a meghiúsulási kötbért Megrendelő írásbeli felszólításától számított 15 napon belül nem vagy csak részben fizeti meg, Megrendelő jogosulttá válik a kötbér vagy annak meg nem fizetett része tekintetében a teljesítési biztosíték érvényesítésére.

6.6. Megrendelő a kötbéren felüli kárát is jogosult érvényesíteni.

Amennyiben Vállalkozó szerződésszegése folytán Megrendelőt az európai uniós támogatás egészben, vagy részben történő visszafizetésére kötelezik, azt Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelőnek a kötbért meghaladó kára körében.

6.7. Amennyiben a szerződés olyan okból szűnik meg, amelyért Megrendelő felelős, Vállalkozó jogosult a szerződés megszűnésének időpontjáig elvégzett munkák felmerült költségeinek ellenértékére.

6.8. Teljesítési biztosíték: Megrendelő a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékaként teljesítési biztosítékot köt ki, hivatkozással a Kbt. 134. § (2) bekezdésére, melynek mértéke a szerződés szerinti ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-a. A teljesítési biztosítékot a szerződés hatályba lépését követő 5 munkanapon belül kell Megrendelő rendelkezésére bocsátani, és annak a teljesítés időtartama alatt (beleértve az esetleges késedelmet is) – teljesítési igazolás kiállítását követő 15 napig - érvényben kell maradnia. Megrendelő rögzíti, hogy a teljesítésként a teljesítési igazolás kiállítását érti.

6.9. A teljesítési biztosíték Vállalkozó választása szerint a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint teljesíthető óvadékként az előírt pénzösszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvénnyel.

6.10. A fentieken túlmenően a teljesítési biztosítéknak tartalmaznia kell azt, hogy a bank vagy a biztosító társaság kötelezi magát arra, hogy Megrendelő első írásbeli felszólítására, Vállalkozó vagy bármely más személy esetleges kifogásolását figyelmen kívül hagyva, azonnal kifizeti a Megrendelőnek a megjelölt összeget a jogviszony vizsgálata nélkül, a bank vagy a biztosító társaság saját kötelezettsége alapján.

6.11. Megrendelő a teljesítési biztosíték terhére annak érvényességi időtartama alatt saját maga is elvégezheti, illetőleg harmadik személlyel elvégeztetheti azokat a – szerződés teljesítéséhez szükséges – munkákat, amelyek az élet- és vagyonbiztonság védelme érdekében azonnali beavatkozást igényelnek, vagy amelyeket Vállalkozó írásbeli felszólítás ellenére a megadott határidőn, de legkésőbb 15 napon belül nem végez el.

6.12. A teljesítési biztosíték nem mentesíti Vállalkozót a szerződésszerű teljesítésből eredő – a teljesítési biztosíték mértékét meghaladó – megrendelői követelések teljesítése alól.

6.13. A Felek nem felelnek azokban az esetekben, ha a késedelmes teljesítés vagy meghiúsulás vis maior eredménye. A jelen pont értelmezése szempontjából Felek „vis maior"-nak tekintik azokat az eseményeket, amelyek a Feleknek nem felróható módon, érdekkörén kívül, Felek részéről elháríthatatlanul következnek be, és amelyek Felek szerződésszerű teljesítését akadályozzák vagy késleltetik a szerződés teljesítését feltéve, hogy ezen körülmények a jelen szerződés aláírását követően jönnek létre és az említett időpontban még nem voltak előre láthatóak és nem voltak elháríthatóak, így különösen:

a) természeti katasztrófák (villámcsapás, földrengés, árvíz, hurrikán, stb.);
b) tűz, robbanás, járvány, karantén korlátozások;
c) radioaktív sugárzás, sugárszennyeződés;
d) háború vagy más konfliktusok, megszállás, ellenséges cselekmények,

mozgósítás, rekvirálás vagy embargó;
e) sztrájk, felkelés, forradalom, lázadás, katonai vagy egyéb államcsíny, polgárháború és terrorcselekmények;
f) zendülés, rendzavarás, zavargások.

A vis maiornak közvetlen összefüggésben kell állnia az arra hivatkozó Fél tevékenységével, mely összefüggést az arra hivatkozó Félnek írásban igazolnia szükséges.

Felek megállapodnak abban, hogy az alábbi három kimentési feltétel együttes fennállása szükséges a vis maior következtében szerződésszegő fél felelősség alóli mentesüléséhez:
1) a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső,
2) a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és
3) nem volt elvárható, hogy a károkozó körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa.
Felek a fenti 2) pont vonatkozásában rögzítik, hogy az ésszerű gazdasági kockázaton túlmutató körülményt kell bizonyítani a vis maiorra hivatkozó félnek.

Amennyiben vis maior miatt a szerződésben foglalt határidők nem teljesíthetőek, erről Vállalkozó köteles Megrendelőt írásban tájékoztatni és a tájékoztatás alapján Felek kötelesek egyeztetni egymással a szerződés teljesítésének további módjáról. Amennyiben a Megrendelő egyéb irányú írásos utasítást nem ad, a Vállalkozónak tovább kell teljesítenie szerződéses kötelezettségeit, amennyiben az ésszerűen lehetséges, és meg kell keresnie minden ésszerű alternatív módot a teljesítésre.

A vis maiorra hivatkozó felet terheli annak bizonyítása, hogy a vis maior eseménynek a szerződésszerű teljesítésre kiható következményét az adott helyzetben elvárható gondosság tanúsítása esetén sem – vagy csak aránytalan áldozat árán – lehetett volna elhárítani.

Amennyiben a vis maior releváns időtartama meghaladja a 30 naptári napot, a Megrendelőnek jogában áll a szerződés nem teljesített részétől írásban elállni. Ez esetben mindkét Fél maga viseli a vis maior miatt felmerült kárát.

Felek rögzítik továbbá, hogy a közbeszerzési eljárás ajánlati felhívás feladása valamint a szerződéskötés időpontjában ismert- kiemelten a COVID-19 veszélyhelyzethez kötődő - korlátozás(oka)t nem tekintik a szerződés teljesítése tekintetében hivatkozható vis maior körülménynek.

7. Szavatosság, jótállás

7.1. Vállalkozónak – a kivitelezés műszaki ellenőrzése során – a Megrendelő által megjelölt hibákat, illetve hiányokat a körülmények által lehetővé tett legrövidebb időn, de legfeljebb az erre irányuló írásbeli felszólításban rögzített időn belül ki kell javítania, illetve pótolnia szükséges.

7.2. Vállalkozónak a kivitelezési munkák befejezésekor nyilatkoznia kell, hogy a beruházást a Megrendelő adatszolgáltatása, valamint az ajánlattételi felhívás, a közbeszerzési dokumentumok és műszaki leírás alapján, a hatályos jogszabályokban meghatározott előírások és szabványok, illetve a szakma

általánosan elfogadott szabályai és szokásai betartásával, a Ptk. 6:123 § rendelkezéseire figyelemmel készítette el.

7.3. Vállalkozó a munkákra a teljesítési igazolás kiállítását követően 40 hónap (nyertes ajánlattevő megajánlása – a 2. értékelési szempont - szerinti jótállás időtartama) jótállást vállal. A jótállás időtartama alatt a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett hibás munkarészek kijavítását 5 napon belül köteles megkezdeni és műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni. A jótállási igény a jótállási határidőben érvényesíthető, melynek kezdete a teljesítési igazolás kiállításának időpontja. Ha a jótállásra kötelezett kötelezettségének a jogosult felhívására - megfelelő határidőben - nem tesz eleget, a jótállási igény a felhívásban tűzött határidő elteltétől számított három hónapon belül akkor is érvényesíthető bíróság előtt, ha a jótállási idő már eltelt.

7.4. Kifogás felmerülése esetén a Vállalkozó köteles a szerződésszerű teljesítésre megfelelő póthatáridőt vállalni. Vita esetén a Megrendelő által felkérendő szakértő jelöli meg a javítandó munkákat és a póthatáridőt. Megrendelő fizetési kötelezettsége teljesítésével ezen időtartam alatt nem esik késedelembe.

7.5. Megrendelő a műszaki átadás-átvételi eljáráskor még nem jelentkező, vagy az eljárás lezárását követően felmerülő hibák esetén, a szavatossági és a garanciális igények érvényesítése céljából utó-felülvizsgálati eljárást folytat le, melynek tervezett időpontja a teljesítést követő 12. hónap.

Az utó-felülvizsgálati eljárás során észlelt üzemeltetést gátló hiba felmerülésének esetén, Megrendelő soron kívüli intézkedést kér Vállalkozótól, amennyiben a jelzett hiba kijavítására Vállalkozó a felhívásban rögzített időben nem intézkedik, úgy Megrendelő jogosult a munkát más vállalkozóval elvégeztetnie. Ha az utó-felülvizsgálati eljárás során észlelt hibák kijavítását a Vállalkozó a meghatározott határidőn belül nem teljesíti, akkor is jogosult a Megrendelő a munkát a jótállási biztosíték terhére más vállalkozóval elvégeztetnie. A javítás (pótlás) költségét a Vállalkozó utólag nem vitathatja.

7.6. Jótállási biztosíték: Megrendelő a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékaként a jótállás időtartamára (amely a szerződés teljesítésének – sikeres műszaki átadás-átvétel - időpontjától a jótállási kötelezettség lejárata napjáig tart), jótállási biztosítékot köt ki, hivatkozással a Kbt. 134. § (3) bekezdésére, melynek mértéke a nettó szerződéses ellenérték 5 %-a.

A jótállási biztosítékot a szerződés teljesítését (a sikeres műszaki átadás-átvételt) követő 5 munkanapon belül kell ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani, és az okirati formában nyújtott jótállási biztosíték esetén a jótállás időtartamának leteltét követő 30 napig lehívhatónak kell maradnia.
A jótállási biztosíték Vállalkozó választása szerint a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint teljesíthető óvadékként az előírt pénzösszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvénnyel.

7.7. A jótállási biztosíték átadásának bármilyen okból történő elmulasztását vagy késedelmes teljesítését, illetve nem megfelelő jótállási biztosíték nyújtását a szerződő felek olyan súlyos szerződésszegésnek tekintik, hogy ez önmagában megalapozza Megrendelő jogosultságát a teljesítési biztosíték igénybevételére.

7.8. Jótállási biztosíték felhasználása
Amennyiben Vállalkozó jótállási kötelezettségeit nem, vagy nem határidőre teljesíti, Megrendelő jogosult a munkát más vállalkozóval elvégeztetni, és felmerült költségeit Vállalkozó felé érvényesíteni, amely elsősorban a jótállási biztosíték terhére kerül elszámolásra.
A jótállási biztosíték előzetes biztosítéknak tekintendő, így az nem érinti az adott szerkezetekre (munkanemekre) előírt szavatossági, illetve a kötelező alkalmassági időben jelentkező Vállalkozói kötelezettségeket.

7.9. Biztosíték felszabadítása
A biztosítékot Megrendelő a jótállás időtartamának lejártát követő 15 napon belül felszabadítja a fel nem használt összeg visszautalásával, vagy a bankgaranciában szereplő időpontot követően a bankgarancia minden külön jognyilatkozat nélkül, automatikusan hatályát veszti.

8 Együttműködési kötelezettségek

8.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés megfelelő teljesítése érdekében egymással szorosan együttműködnek, a jelen szerződésből származó esetleges vitákat jó szándékkal, az együttműködés és a kölcsönös egyetértés szellemében, közvetlen tárgyalások útján kísérlik meg rendezni.

8.2. Jelen szerződés teljesítése vonatkozásában kapcsolattartásra az alábbi személyek jogosultak:

Megrendelő részéről:
- teljesítésigazolásra jogosult:
név: Závoczky Szabolcs igazgató
telefonszám: +36 30 377-3396
e-mail: zavoczky@ddnp.hu

- kapcsolattartó:
név: Trócsányi Balázs
telefonszám: +36-30-377-3428
e-mail: trocsanyi@ddnp.hu

- műszaki ellenőr:
név: Schmieder József Tamás
telefonszám: +36-30-288-4438
e-mail: ugyvezeto@schmika-plusz.hu

Vállalkozó részéről:
- nyilatkozattételre jogosult:
név: Hegyi Gábor
telefonszám: +36-20-9149319
e-mail: hegyistudio@gmail.com

- e-napló vezetéséért felelős személy:
név: Hegyi Gábor
NÜJ szám: 821103061
telefonszám: +36-20-9149319
e-mail: hegyistudio@gmail.com

8.3.1. Megrendelő a munka megkezdésekor köteles e-építési naplót nyitni, melyet Vállalkozó köteles naprakészen vezetni.

Vállalkozó az "e-Építési napló"-t (a továbbiakban: Napló) a munkaterület átadás-átvételének időpontjától vezeti. A naplóban kell a Munkák megvalósításával, a Megrendelő helyszíni ellenőrzésével és vizsgálatával kapcsolatos bejegyzéseket megtenni.

A Naplóba bejegyzéseket a helyszíni képviselettel megbízottak közül csak azok tehetnek, akiknek neve a naplóban feltüntetésre került. A munka teljesítése során a kapcsolattartás a Naplóban történik. A Naplót a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint kell vezetni.

A Naplóba bejegyzésre jogosultak a Vállalkozási szerződésben rögzített Megrendelő műszaki ellenőre és Vállalkozó által megjelölt személy.

8.4.1. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a kivitelezés teljes időtartama alatt jogosult az építés folyamatos figyelemmel kísérésére, az építési területre képviselői vagy szakértői útján bemenni, az építési munkálatokat ellenőrizni.

8.4.2. Megrendelőnek és a műszaki ellenőrnek jogában áll a munka véghatáridejének tartása, a műszaki feltételek betartása érdekében a munkákat bármikor ellenőrizni, észrevételt tenni, az eltakarásra kerülő munkákat az eltakarás előtt ellenőrizni.

8.5. Az eltakarásra kerülő munkarészekről Vállalkozó – legalább az eltakarás előtt 3 munkanappal – értesíti Megrendelő képviselőjét (műszaki ellenőr) megjelölve az eltakarás időpontját. Eltakarni csak a műszaki ellenőr hozzájárulásával lehet. A műszaki ellenőr hozzájárulása nem mentesíti Vállalkozót a teljes körű felelőssége alól. Ha a Megrendelő az értesítés ellenére az ellenőrzést határidőben nem végzi el, úgy a Vállalkozó jogosult a munkarészt a műszaki ellenőr hozzájárulása nélkül is eltakarni és a Megrendelő a később a beépített munkarészt csak akkor ellenőrizheti, ha az újból végzett munkával kapcsolatos költségeket a Vállalkozónak megfizeti.

8.6. A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a tevékenység megszervezésére, és nem teheti a teljesítést terhesebbé.

Ha a megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a megrendelő utasításai szerint, a megrendelő kockázatára elláthatja. A vállalkozó köteles

megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.

8.7. A munkavégzés során Vállalkozónak a helyszínt szabadon kell tartania minden szükségtelen akadálytól és minden fölösleges anyagot a környezetvédelmi előírásoknak megfelelő gondossággal és a magyar szabvánnyal összhangban kell tárolni.

8.8. Vállalkozó köteles a munkák során a környezet védelme érdekében elvárható gondossággal eljárni.

8.9. Vállalkozó a szerződés teljesítése érdekében alvállalkozó bevonására jogosult a Kbt. 138. § (2) – (4) bekezdésére figyelemmel.

8.10. A szerződéstől eltérő munkavégzés, baleseti, vagy anyagi kár esetén Vállalkozó köteles alvállalkozóját figyelmeztetni, illetve utasítani, vagy a munkát felfüggeszteni. A Vállalkozó az általa igénybevett alvállalkozókért teljes körű és korlátlan (objektív) felelősséggel tartozik, tevékenységükért, mint sajátjáért felel.

8.11. Vállalkozó a beépített anyagok minőségét az érvényes rendeletek és szabványok szerint garantálja, és azt minőségtanúsítvánnyal, illetve teljesítmény nyilatkozattal igazolja. A szükséges bizonylatokat Vállalkozó az átadás-átvételi eljárás befejezésével egy időben átadja a Megrendelő képviselőjének. (Megrendelő ilyen irányú kérése esetén a Vállalkozó köteles a szükséges dokumentumokat az átadás-átvételi eljárást megelőzően is bemutatni a Megrendelő képviselőinek.)

8.12. A Vállalkozó köteles a vonatkozó jogszabályi és szakmai előírásoknak mindenben megfelelő, hiba- és hiánymentes teljesítésre, valamint a teljesítési határidők szigorú betartására.

8.13. A Vállalkozó köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt írásban haladéktalanul értesíteni, s egyben lehetősége szerint azokat haladéktalanul megszüntetni, elhárítani.

Vállalkozó köteles a vállalt munkát a vonatkozó szabályok, hatósági előírások és engedélyek, valamint egyéb szakmai követelmények szerinti tartalomban és minőségben szolgáltatni, a megállapodott határidőig elkészíteni.

8.15. Vállalkozó a kiviteli tervdokumentáció(ka)t átnézte, azok az előírásoknak, szabványoknak megfelelnek, kivitelezésre alkalmasak. Erre tekintettel a tervdokumentáció, illetőleg az egyéb okiratok esetleges hibájára vagy hiányosságára való hivatkozással a későbbiek során szerződésmódosítás nem kezdeményezhető. A vállalkozási díj nem növelhető azon az alapon, hogy a költségvetési kiírás a mennyiségeket nem megfelelően tartalmazza vagy a tervben szereplő munkarészt, illetve tételt a kiírás nem tartalmazza.

9 Átadás-átvétel

9.1. A végső átadás-átvétel célja annak megállapítása, hogy a Vállalkozó által elvégzett kiviteli munka teljesíti-e az előzetesen megfogalmazott és rögzített műszaki

követelményeket, az érvényben lévő szakhatósági előírásokat, megfelel-e a jelen szerződésben írt egyéb követelményeknek, valamint alkalmas-e rendeltetésszerű használatra. Az átvételkor a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben a Megrendelő kifogásait rögzítheti és a hibák kijavítására póthatáridőt adhat, illetve a Vállalkozó köteles póthatáridőt vállalni, valamint átvételkor Vállalkozó átadja a megvalósulási és minősítési dokumentációt (mérési jegyzőkönyvek, oktatási naplók, kezelési utasítások,stb.). Vita esetén a Megrendelő által felkérendő szakértő jelöli meg a javítandó munkákat és a póthatáridőt. A kijavítás után a Felek ismételten lefolytatják az átvételi eljárást, melyre ugyanezen szabályok irányadóak.

Az építési munkák átvételének feltétele a megvalósulási és minősítési dokumentáció elkészítése és átadása Vállalkozó részéről, a sikeres és kikötésmentes műszaki átadás-átvételről szóló jegyzőkönyv és a kivitelezői és felelős műszaki vezetői nyilatkozat, valamint, hogy az építés környékét rendezett állapotban adja át.

9.2. A szerződés tárgyának kárveszélye a Vállalkozóról a Megrendelőre a hiány- és hibamentes átadás-átvételre vonatkozó jegyzőkönyv aláírásával egyidejűleg száll át.

9.3. Vállalkozó a helyszínről a hulladékot és feleslegessé vált anyagait rendszeresen elszállítja, az építés környékét rendezett állapotban adja át.

9.4. Vállalkozó köteles a beruházás átadásáról a Megrendelőt írásban értesíteni a műszaki átadás-átvétel tervezett időpontja előtt 8 munkanappal. Ennek elmulasztásából eredő, Megrendelőt érintő károkért Vállalkozó kártérítési felelősséggel tartozik.

10 Titoktartás

10.1. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés megkötése és az építési beruházás teljesítése során a Vállalkozó tudomására jutott valamennyi információ és adat üzleti titkot képez.

10.2. Vállalkozó a jelen szerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat és információkat jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértéket meghaladóan nem használhatja fel, azokat a Megrendelő érdekeit sértő vagy veszélyeztető módon nem kezelheti, harmadik fél számára semmilyen formában nem szolgáltathatja ki, azok kizárólag a Megrendelő tulajdonát képezik, valamint azokról kizárólag a Megrendelő rendelkezhet. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az üzleti titoknak minősülő adatok és információk illetéktelen harmadik személlyel történő szóbeli közlése is nyilvánosságra hozatalnak minősül.

10.3. Vállalkozó tudomásul veszi és elfogadja, hogy titoktartási kötelezettsége jelen szerződés megszűnését követően is fennáll.

11 Korrupcióellenes záradék

11.1. A Vállalkozó jelen záradék aláírásával egyidejűleg kijelenti, hogy nem követ el, nem engedélyez, nem segít elő olyan cselekményt; illetve harmadik személyt nem jogosít fel, nem bír rá olyan cselekményre, amely a Felek részéről a mindenkor hatályos közélet tisztaságára vonatkozó - különös tekintettel a korrupció ellenes - jogszabályok megsértésére irányul, vagy azt eredményezi. Jelen kötelezettség

különösképpen a Megrendelő közszolgálati tisztviselői, munkavállalói, megbízottjai, valamint ezen személyeknek a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény - 459.§ (1) bekezdés 14. pontjában meghatározott hozzátartozói, szoros baráti-, ismeretségi-, üzleti-, és egyéb kapcsolati köréhez tartozók számára eszközölt jogellenes kifizetésekre, működésükkel összefüggő jogtalan előny nyújtására vonatkozik.

11.2. A Vállalkozó nem ajánlhat fel, nem adhat (illetve erre vonatkozóan nem állapodhat meg) a Megrendelő megbízásából eljáró közszolgálati tisztviselőnek, munkavállalónak, képviselőnek, illetve bármely a Megrendelő megbízásából eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli, vagy nem pénzbeli juttatást.

11.3. A Vállalkozó vállalja, hogy nem fogad el a Megrendelő megbízásából eljáró személytől, ajándékot, pénzbeli, vagy nem pénzbeli juttatást.

11.4. A Vállalkozó jelen szerződés aláírásával egyidejűleg kötelezettséget vállal arra, hogy, amennyiben jelen záradékkal érintett szerződés kapcsán folytatott tárgyalások során, a szerződés megkötésére, illetve a szerződésben foglaltak teljesítésre vonatkozóan a korrupció bármely formájáról vagy annak kísérletéről tudomást szerez, illetve amennyiben a korrupció gyanúja felmerül, azonnal értesíteni köteles a Megrendelőt.

12 Többletmunka és pótmunka

12.1. Többletmunka: A szerződéskötés alapját képező ajánlattételi felhívásban, közbeszerzési dokumentumokban és kivitelezési tervdokumentációban kimutathatóan meglévő, a Vállalkozó által készített árazott tételes költségvetésben szereplő tétel, amelynek mennyisége előre nem látható műszaki szükségességből növekszik. Vállalkozó kijelenti, hogy a többletmunka kockázatát magára vállalja, azt köteles külön térítés nélkül elvégezni. A Megrendelő többletmunka elvégzéséért NEM fizet!

12.2. Vállalkozó kijelenti, hogy:
- megismerte a közbeszerzési dokumentumok részeként rendelkezésére bocsátott kiviteli tervdokumentáció tartalmát, és az abban foglalt munkálatok teljes körű megvalósítására tett ajánlatot;
- a többletmunka kockázatát magára vállalja;
- a rendelkezésére bocsátott tervek alapján az építési beruházást szerződésszerűen, teljes körűen, műszaki és minőségi szempontból is kifogástalan állapotban, a vonatkozó jogszabályoknak, műszaki előírásoknak és műszaki szabványoknak megfelelően készíti el;
- a közbeszerzési dokumentumokat áttanulmányozta, az abban foglalt adatokat ismeri;
- ajánlati árát a fentiek tudatában alakította ki, teljes körűen és hiánytalanul vállalkozik a szerződés tárgyának a megvalósítására;
- szerződés teljesítése során felmerülő többletmunkákat a Vállalkozó köteles külön térítés nélkül elvégezni, annak ellenértékét nem érvényesítheti, mivel a
- vállalkozási díj átalányáron került meghatározásra.

13 Egyéb rendelkezések

13.1. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül.
Vállalkozó hozzájárul ahhoz, hogy a jelen okiratba foglalt személyes adatait a jelen szerződés és a hozzá kapcsolódó iratok tartalmazzák, hozzájárul továbbá, hogy személyes adatait a DDNPI a szerződései körében nyilvántartsa, tárolja, a szerződési feltételek és pénzügyi teljesítések követése, ellenőrzése érdekében kezelje valamint a hatályos jogszabályok alapján történő adatszolgáltatás során felhasználja. A DDNPI adatvédelmi irányelvei a http://www.ddnp.hu honlapon megismerhetők

13.2. Felek tudomásul veszik, hogy a szerződés a Kbt. 43. § (1)-(2) bekezdésében foglaltakra figyelemmel nyilvános, tartalma közérdekből nyilvános adatnak minősül.

13.3. Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatalról szóló 355/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet szerint a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal az államháztartás alrendszereiből finanszírozott beszerzések és az államháztartás alrendszereinek vagyonát érintő szerződések, illetőleg a gazdálkodó szervezetek számára a központi költségvetésből juttatott pénzeszközök felhasználása tekintetében ellenőrzési jogosultsággal bír.

13.5. Ellenőrzések és vizsgálatok

• Megrendelőnek vagy megbízottjának jogában áll megvizsgálni a beépített anyagokat és berendezési tárgyakat, hogy azok megfelelnek-e a szerződésben foglalt feltételeknek.
• Amennyiben a megvizsgált termékek nem felelnek meg a műszaki feltételeknek, úgy a Megrendelő azokat visszautasíthatja, és a Vállalkozó köteles térítésmentesen vagy kicserélni a visszautasított termékeket, vagy megtenni a szükséges módosításokat, hogy a termékek / kivitelezés megfeleljenek a műszaki feltételeknek.

Megrendelőnek és Műszaki ellenőrnek joga, hogy folyamatosan figyelje és ellenőrizze a jelen megállapodás szerint folyó összes munkát, és észrevételeit az építési naplóban írásban jelezze a Vállalkozó felé. Technológiai és munkavédelmi előírások súlyos megsértése esetén a Műszaki ellenőr leállíthatja a munkavégzést.

13.6. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv."), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR") rendelkezéseit.

13.7. Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződéses együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési

segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat nem adják át, nem hozzák nyilvánosságra és nem teszik hozzáférhetővé. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.

13.8. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv szabályai, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény rendelkezései, továbbá a jelen szerződés alapjául szolgáló Támogatási Szerződés, valamint annak Általános Szerződési Feltételeiben foglaltak, valamint a szerződés tárgyára vonatkozó hatályos magyar jogszabályok, valamint Feleknek a szerződés megkötése előtti írásbeli nyilatkozatai – különösen a közbeszerzési eljárás során tett nyilatkozatok – az irányadóak.

13.9. A szerződő felek a Kbt. 141. §, valamint a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28. §-a előírásainak megfelelően módosíthatják a szerződést.

13.10. Felek esetleges jogvitáikat peren kívül próbálják meg rendezni. Ennek eredménytelensége esetén a Megrendelő székhelye szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulnak.

13.11. Jelen szerződés 6 eredeti példányban készült, melyből Felek aláírása után 4 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illet. A felek a jelen szerződést többszöri átolvasás után, és közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt az alulírott helyen és időben aláírják.

Kelt: Pécs, 2020. szeptember 15.

Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság 1. Pécs

HEGYI ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT.
7623 Pécs, Megyeri út 66/1.
Adószám: 14401198-2-02
Cjsz.: 02-09-072811
Szisz.: 11731001-20685238

.....	.....
Megrendelő	Vállalkozó

Jelen szerződés az alábbi mellékletekkel együtt érvényes:

Mellékletek:

1. számú melléklet: Teljesítési biztosíték
2. számú melléklet: Vállalkozó felelősségbiztosítási kötvénye
3. számú melléklet: Kbt. 138. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozat alvállalkozó bevonásáról
4. számú melléklet: Tevékenységek számlázása általános forgalmi adó tekintetében

3. sz. melléklet
Kbt. 138. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozat alvállalkozó bevonásáról

Alulírott Hegyi Gábor, mint a Hegyi Építész Kft. ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője „Natura2000 bemutatási infrastruktúra kiépítése" tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés teljesítéséhez az alábbi alvállalkozót vonjuk be:

Szervezet	NINCS ILYEN SZERVEZET
Cím	-
Telefon	-
Fax	-
E-mail	-

kijelentem,

hogy a **„Natura2000 bemutatási infrastruktúra kiépítése"** tárgyú közbeszerzési eljárásban a szerződés teljesítéséhez nem veszünk igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjainak kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

Kelt: Pécs, 2020 év szeptember hó 15. nap

HEGYI ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT.
7623 Pécs, Megyeri út 66/1.
Adószám: 14401198-2-02
Cjsz.: 02-09-072811
Szlsz: 11731621-20685238

.....
Hegyi Építész Kft.

4. sz. melléklet

Tevékenységek számlázása általános forgalmi adó tekintetében

2. rész

1. Az alábbi tevékenységek az ajánlati felhívás tárgyát képező beruházás építési hatósági engedélyköteles építési-szerelési és egyéb szerelési munkarészei, valamint a 2007. évi CXXVII. törvény az általános forgalmi adóról (továbbiakban: Áfa tv.) 70§ (1) b) pontja szerinti kiegészítő jellegű szolgáltatások, amelyek tekintetében az Áfa tv. 142.§ (1) b) alapján az adót a termék beszerzője, szolgáltatás igénybevevője fizeti.

Tervezett tevékenységek	**Nettó ár (Ft)**
4.2.1 Jakabhegy templom felújítás	19 971 794,-
4.2.2 Mecsek tájegység "Új templom" Túrista pihenő, Pécs, Jakab-hegyi út kihelyezett építmények közül a tűzrakó építése	383 367,-
4.4.1 Mecsek tájegység Óbánya, esőbeálló	8 985 784,-
4.5 Cigány-hegy kilátó felújítási munkák	5 078 145,-
4.6 Mecsek tájegység Villányi Templom-hegy tanösvény felújítás közül a biztonsági korlát megépítése	981 449,-
4.8.1 Pintér-kert kilátó építési munkák	12 719 378,-
5.4 Tolnai tájegység Kisszékelyi-dombság területén kihelyezett építmények közül gémeskút építése	954 515,-
5.6 Tolnai tájegység Pacsmagi-Halastavak területén kilátó felújítás	1 499 685,-
8.1 Béda tájegység Földvári-tó területén leskunyhó építése és meglévő pallósor felújítása	7 027 247,-

2. Az alábbi tevékenységek nem tartoznak az Áfa tv. 142.§ (1) b) hatálya alá, így az egyenes adózás szabályai szerint, ezek esetében szolgáltatást nyújtó számlájában feltünteti az áthárított adót.

Tervezett tevékenységek	**Nettó ár (Ft)**
4.1 Mecsek tájegység Mánfa, Pécs, kihelyezett építmények	908 834,-
4.2.2 Mecsek tájegység "Új templom" Túrista pihenő, Pécs, Jakab-hegyi út kihelyezett építmények (kivéve tűzrakó építése)	2 740 881,-
4.3 Mecsek tájegység Hosszúhetény, Magyaregregy, Pécsvárad, Óbánya, Váralja, kihelyezett építmények	2 883 079,-
4.6 Mecsek tájegység Villányi Templom-hegy tanösvény felújítás (kivétel biztonsági korlát megépítése)	1 633 725,-
4.8.3. Mecsek tájegység Pécs, Tettye tér 9. szám	897 657,-

alatti Pintér-kert területén kiegészítő építmények létesítése	
5.1.1 Tolnai tájegység Nagydorogi major és a Cikta E-tanösvény kihelyezett építmények	1 206 331,-
5.2.1 Tolnai tájegység Ürge E-tanösvény és Dunaszentgyörgyi Láperdő E-tanösvény területén kihelyezett építmények	574 417,-
5.3.1 Tolnai tájegység Kistápéi Láprét területén kihelyezett építmények	574 417,-
5.4 Tolnai tájegység Kisszékelyi-dombság területén kihelyezett építmények (kivéve gémeskút építése)	847 437,-
7.5 Gemenci tájegység Keselyűs területén kihelyezett információs tábla	448 799,-
7.6 Gemenci tájegység Bátai Holt-Duna területén kihelyezett építmények	2 905 958,-
7.7 Gemenci tájegység Gemenc területén információs oszlopok cseréje	4 564 624,-

HEGYI ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT.
7623 Pécs, Megyeri út 66/1.
Adószám: 14401198-2-02
Cjsz.: 02-09-072811
Szlsz.: 11731001-20685238